



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ

СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ПРОТОКОЛ №

засідання постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

”20” вересня 2017 року
10.00 годин

Усього членів комісії: 6 осіб
Присутні: 5 осіб
Відсутні: 1 особа (Кононенко Л.М.,)

Присутні: Шевченко Г.А., Герасименко А.І., Кононов Д.В., Шикуча Г.М., Кравченко О.О.

У роботі комісії взяли участь: Сакун С.В. – головний спеціаліст з питань комунальної власності та земельних відносин.

Головував: Шевченко Г.А. – голова постійної комісії.

1. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів

1.1 гр. Селезньов М.Л., смт Слобожанське, вул. 8 Марта, 28/99

Постановили: комісія вважає за неможливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва гаражу, оскільки зазначена земельна ділянка надана іншому землекористувачу.

1.2. гр. Приходько Д.А., смт Слобожанське, вул. Паркова, 14/2

Постановили: винести дане питання на розгляд сесії.

2. Про укладення договору оренди землі

2.1. гр. Белікова Д.А., земельна ділянка площею 0,2414 га для комерційного використання (виробничо-складські приміщення), смт Слобожанське

Постановили: комісія вважає за можливе передати земельну ділянку в оренду для комерційного використання (виробничо-складські приміщення) терміном на 25 років. Встановити орендну плату в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки землі, яка складає 938595,55 грн..

3. Про передачу земельних ділянок комунальної власності у державну власність

3.1 ДП «Дніпропетровський науково- дослідний та проектний інститут землеустрою» -земельні ділянки по вул.В.Сухомлинського, 42, та вул. В.Сухомлинського, 50 г

Постановили: відмовити, документи подані не в повному обсязі.

4. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства

4.1. гр. Очеретяний А.П., смт Слобожанське, вул. Ентузіастів, 9.

Постановили: комісія вважає за можливе затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства.

5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

5.1 гр. Бець В.С., смт Слобожанське, вул. Центральна, 38.

5.2. гр. Арутюнов С.В., смт Слобожанське, вул.Українська, 48.

5.3 гр. Римарук Е.О., смт Слобожанське, вул. Ювілейна, 6.

5.4. гр. Дженчако В.С., смт Слобожанське, вул. 50 років Перемоги, 35.

5.5. гр. Волошин А.М., смт Слобожанське, вул. 50 років Перемоги, 37.

5.6. гр. Бородін В.В., смт Слобожанське, вул. 50 років Перемоги, 24

Постановили: комісія вважає за можливе затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6. Розгляд листа ОСББ «Колос» стосовно виділення земельної ділянки для перенесення на неї металевих гаражів, які розташовані в межах прибудинкової території.

Постановили: комісія вважає за неможливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва гаражу, оскільки зазначена земельна ділянка надана іншому землекористувачу.

7. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування будівель тимчасового проживання (будівлі гуртожитку) село Степове, вул. Центральна 4, 6.

Постановили: комісія вважає за можливе надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговувань будівель тимчасового проживання (будівлі гуртожитку) село Степове, вул. Центральна, 4, 6.

8. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

8.1 гр. Хвостюк А.С., смт Слобожанське, вул. Полтавська, 34.

Постановили: відмовити, так як рішенням 10 сесії 5 скликання від 04.12.2007 року дана земельна ділянка була передана у власність іншій особі.

8.2. гр. Селезньов М.Л. смт Слобожанське, вул. 8 Марта, 28/99 (АТО).

8.3. гр. Таршин О.М. смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 50/23 (АТО).

8.4. гр. Пазій В.В. смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 48/37 (АТО).

8.5. гр. Пустовойт О.В. смт Новофедорівка, (АТО).

8.6. гр. Яковенко Ю.М., с. Степне, вул. 60 років Жовтня № 17 (АТО).

Постановили: комісія вважає за неможливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в зв'язку з відсутністю графічних матеріалів на яких зазначене бажане місце розташування земельної ділянки передбачених ст. 118 Земельного кодексу України.

8.7. гр. Кононенко В.О, м.Дніпро, вул. Генерала Захарченко,4/45.

Постановили: комісія вважає за неможливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) оскільки зазначена земельна ділянка надана іншому землекористувачу.

9. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуального гаражу.

9.1. гр. Шайтор В.Д., смт Слобожанське, вул. 8 Марта, 25ж.

Постановили: комісія вважає за можливе затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуального гаражу.

10. Про вилучення земельних ділянок з орендного користування ТОВ «МБК Україна-Канада» та внесення змін до договору оренди землі

10.1 Земельні ділянки для забезпечення потреб учасників бойових дій АТО (зо шт)

10.2 Земельні ділянки на яких розташовані об'єкти нерухомого майна право власності на які зареєстровані за іншими особами (вул. Київська, 50, вул. Харківська, 4)

10.3. Земельна ділянка на якій знаходиться водний об'єкт (комплекс озер)

Постановили: комісія вважає за можливе вилучення земельних ділянок з орендного користування ТОВ «МБК Україна-Канада» та внесення змін до договору оренди землі.

11. Про внесення змін до рішення Ювілейної селищної ради 45 сесії 6 скликання № 1844-45/6 від 17.09.2015 року «Про затвердження Генерального плану сел. Ювілейне Дніпропетровського району Дніпропетровської області»

Постановили: комісія вважає за можливе внести зміни до рішення Ювілейної селищної ради 45 сесії 6 скликання № 1844-45/6 від 17.09.2015 року «Про затвердження Генерального плану сел. Ювілейне Дніпропетровського району Дніпропетровської області»

12. Про надання згоди на суборенду земельних ділянок, що перебувають в орендному користуванні ТОВ «МБК Україна-Канада»

Постановили: винести дане питання на розгляд сесії.

13. Про надання погодження на розміщення групи тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності

13.1 ФОП Шевченко Р.А., смт Слобожанське, вул.8 Марта

Постановили: винести дане питання на розгляд сесії.

14. Про надання згоди на встановлення меж земельної ділянки

14.1. гр.Лісняк В.П., с.Степове, вул.Миру, 41.

Постановили: комісія вважає за можливе надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі.

15. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва і обслуговування культових та інших споруд орієнтовною площею 0,4 га

15.1. Українська православна церква «Антонія і Феодосія Києво-Печерських» - смт Слобожанське, вул.Теплична, 40

Постановили: відмовити в зв'язку з тим, що на земельній ділянці розташовані лінійні комунікації, відведення земельної ділянки потребує додаткового погодження з відповідними службами.

16. Про надання згоди на поділ земельної ділянки площею 63,1280 га, яка перебуває в орендному користуванні ТОВ «МБК «Україна-Канада»

Постановили: винести дане питання на розгляд сесії

17. Про передачу земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

17.1. гр. Солодовник Т.П., смт Слобожанське, вул.Харківська, 34

17.2 гр.Тарахан Н.С., смт Слобожанське, вул.Харківська, 4

17.3. гр.Єфремов В.В., смт Слобожанське, вул. Київська, 50

Постановили: комісія вважає за можливе передати земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

18. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення із «для оптової торгівлі на складського господарства» на «для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» ФОП Логвиненко Л.І.

Постановили: комісія вважає за можливе надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення із «для оптової торгівлі на складського господарства» на «для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» ФОП Логвиненко Л.І.

19. Про розгляд депутатського звернення Шикучи Г.М.

Голова постійної комісії
з питань містобудування, будівництва,
земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

(підпис)

Шевченко Г.А.
(П.І.Б.)

Секретар постійної комісії

(підпис)

Герасименко А.І.
(П.І.Б.)